



Göteborgs stad
Byggnadsnämnden
Box 2554
403 17 Göteborg

Överklagande av beslut att anta detaljplan för Centralposthuset i Göteborg

Med hänvisning till vårt yttrande under utställningstiden önskar vi att länsstyrelsen prövar Göteborgs kommuns beslut att anta ny detaljplan för Centralposthuset i Göteborg, kvarteret Stampen i Göteborg.


Vi menar att byggnadsminnet Centralposthuset och riksintresset Göteborgs stad inom vallgraven lider betydande skada av detaljplaneförslaget. Dessa frågor har varit kontroversiella under hela arbetet med detaljplaneförslaget. Vi och flera sakkunniga har under samråd och utställning framfört synpunkter om att kulturvärdena lider skada av detaljplanen men inte fått dessa synpunkter tillgodosedda.

En förutsättning för detaljplanearbetets fortskridande har varit länsstyrelsens beslut att inte anse att detaljplanen medför betydande miljöpåverkan, inte anse att riksintresset påtagligt skadas samt att tillåta ändringar av byggnadsminnet i strid med gällande skyddsföreskrifter. Dessa länsstyrelsens beslut vilar på att exploatören tydligt svarat nej på länsstyrelsens principiellt viktiga fråga om det var möjligt att minska på lokalprogrammet (frågan ställd i samrådsyttrandet den 27:e februari 2007, dnr 402-93473-2006). Det har därefter visat sig att exploatören kunnat minska på lokalprogrammet och under en period har det rått tveksamhet om exploatören haft ekonomiska förutsättningar för att genomföra projektet. Villkoren för länsstyrelsens beslut har i och med detta ändrats väsentligt.

Vi har i vårt yttrande pekat på det kortsiktiga - och mot gängse praxis - i att låta en tillkommande brukares lokalprogram ligga till grund för beslut om ändring i strid med ett byggnadsminnes skyddsföreskrifter. Byggnadsminnesförklaring syftar till ett långsiktigt bevarande av kulturvärden och ändringar som minskar kulturvärdena bör endast ges mot bakgrund av befintliga brukares nödvändiga ändringsbehov som tillgänglighet och brandsäkerhet.

I samrådsredogörelsen diskuteras huruvida detta ärende kan komma att bli prejudicerande. Även om det inte finns en direkt prejudicering ser Svenska Byggnadsvårdsföreningen allvarligt på att de tolkningar som gjorts av lagstiftningen inte stämmer med lagstiftningens intentioner. En ändrad praxis i tillämpningen av lagstiftningen skänker på sikt en legitimitet åt förändringar som kan leda till betydande skador på det byggda kulturarvet. Detta strider mot den allmänna uppfattningen att den kulturhistoriskt värdefulla bebyggelsen skall hållas levande genom att brukas med varsamhet.

På uppdrag av styrelsen för Svenska byggnadsvårdsföreningen



Paul Hansson
redaktör Byggnadskultur
paul@minneochmiljo.se
040-23 55 30

Kopior till Riksantikvarieämbetet
Länsstyrelsen i Västra Götaland, Kulturmiljöenheten
Bohusläns museum
Stiftelsen Byggnadsvårdsmagasinet

Svenska byggnadsvårdsföreningen är en rikstäckande ideell förening med ca: 6500 medlemmar. Föreningen verkar för god byggnadsvård genom tidskriften Byggnadskultur och olika programaktiviteter landet runt. Läs mer på www.byggnadsvard.se.